



RENDICIÓN DE CUENTAS 2021

Secretaría de Planeación



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

POT - PEMP

INVERSIÓN:
\$2.647.828.493 millones

POBLACIÓN BENEFICIADA:

Toda la población
Cartagenera de las zonas
urbanas, rurales e insulares

**CUMPLIMIENTO DE
INDICADOR PROGRAMA:**

Revisión de POT

60%

**Formulación PEMP Centro
Histórico**

50%

**6 DOCUMENTOS CONFORMAN EL
DIAGNÓSTICO POT REVISADOS Y
AJUSTADOS**

ACCIONES

REVISIÓN DE POT



Publicamos la primera versión del diagnóstico, para su construcción conjunta por parte de toda la ciudadanía



Ejecutamos mas de 70 mesas de participación ciudadana para el diagnóstico entre septiembre y octubre de 2021

Al 31 de Diciembre ejecutamos 24 de las más de 70 mesas programadas para recopilar insumos para la formulación.

FORMULACIÓN DE PEMP CH



Elaboramos la primera versión del diagnóstico, en articulación con el IPCC y el Ministerio de Cultura

META POR CUMPLIR

Tramitamos vigencias futuras para un convenio con ONU-HABITAT que se encuentra en proceso de firma por parte de la organización internacional.

AVANCE DE LA META:

55%



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**ACOMPañAMIENTO EN
LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
DE LOS 14.2KM DE LA VÍA
PERIMETRAL**

INVERSIÓN:
\$128.986.667 millones

POBLACIÓN BENEFICIADA:

Más de 300.000 personas ubicadas en el borde sur oriental de la Ciénaga de la Virgen.

**CUMPLIMIENTO DE
INDICADOR PROGRAMA:**
15%

**ORDENACIÓN TERRITORIAL Y
RECUPERACIÓN SOCIAL, AMBIENTAL Y
URBANA DE LA CIÉNAGA DE LA VIRGEN.**

ACCIONES



Realizamos talleres de participación ciudadana para construir conjuntamente la conceptualización del Parque Distrital Ciénaga de la Virgen y la vía perimetral, donde se obtuvieron más de 2.000 aportes.

**ORDENACIÓN TERRITORIAL Y
RECUPERACIÓN SOCIAL, AMBIENTAL Y
URBANA DE LA CIÉNAGA DE LA VIRGEN.**

META POR CUMPLIR

Estructuramos el proceso para el desarrollo de estudios de amenaza y riesgo por inundación en el Distrito de Cartagena, pero no pudo ser contratado en la vigencia 2021 y Iniciamos su proceso de contratación para cumplir en la vigencia 2022.

AVANCE DE LA META:

15%



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**REGLAMENTACIÓN
URBANÍSTICA Y ESTRATEGIAS
DE PLANEACIÓN PARA
PLANES PARCIALES**

INVERSIÓN:
\$ 1.981.073.333

POBLACIÓN BENEFICIADA:

- Toda la población Cartagenera de las zonas urbanas
- Ciudadanía en general, Entidades de servicios públicos, empresas privadas

**CUMPLIMIENTO DE
INDICADOR PROGRAMA:**
30%

ACCIONES



Contratamos la elaboración de estudios y diseños para la continuación de la Vía Perimetral y la Unidad Funcional 1 del Parque Ciénaga de la Virgen.



Diseñamos y entregamos el Diagnostico inicial del Plan Distrital para el Ordenamiento y Gestión Integral de las Playas de Cartagena de Indias



Entregamos producto al ministerio de vivienda ciudad y territorio del perfil básico de mejoramiento integral de barrios san José de los campanos (en estudio)

ACCIONES



Diseñamos y entregamos decreto 0691 del 02 de julio de 2021 el cual reglamenta la localización, instalación y regularización de la infraestructura y redes de telecomunicaciones en el distrito de Cartagena



Elaboramos formato de lista de chequeo con su respectivo instructivo para solicitar una licencia de intervención y ocupación del espacio publico

ACCIONES



Elaboramos Insumos para el proceso de legalización urbanística en el distrito de Cartagena.



Brindamos servicio de asistencia técnica en Mejoramiento integral de barrios



Gestionamos de acuerdo a los tiempos legales las solicitudes recibidas para LIOEP y Telecomunicaciones



Hemos Recibido 4142 solicitudes, un 158% mas que años anteriores (2019, 2020)

META POR CUMPLIR

Hemos avanzando en el cumplimiento de las metas propuestas del plan de Desarrollo, a pesar de los cortes presupuestales y las restricciones de contratación establecidas por circulares.

AVANCE DE LA META:

30%

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**ACOMPañAR JURÍDICA, FINANCIERA
Y TÉCNICAMENTE EL DESARROLLO
DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL
EJE 1 Y 2 DEL PROGRAMA INTEGRAL
CANOS, LAGOS Y LAGUNAS DE
CARTAGENA**

INVERSIÓN:
\$125.466.667 millones

POBLACIÓN BENEFICIADA:

Toda la población
Cartagenera de las zonas
urbanas

**CUMPLIMIENTO DE
INDICADOR PROGRAMA:**
10%

ACCIONES



Realizamos convenio de colaboración con la Universidad Pontificia Bolivariana para el desarrollo conceptual de esquema básico de Chambacú –Torices – La Unión.

META POR CUMPLIR

Estructuramos el proceso para el desarrollo de estudios de amenaza y riesgo por inundación en el Distrito de Cartagena, pero no pudo ser contratado en la vigencia 2021 por un ajuste presupuestal y será contratado en el mes de Enero de 2022.

AVANCE DE LA META:

10%



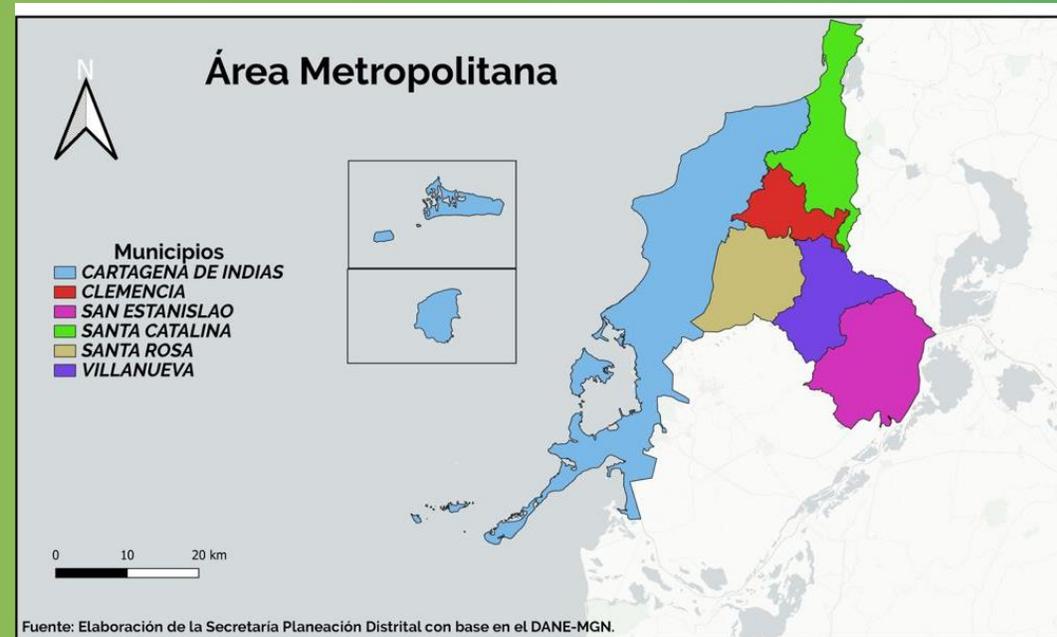
**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**INTEGRACIÓN
ENTRE CIUDADES**

INVERSIÓN:
\$76.800.000

El Área Metropolitana de Cartagena está conformada por el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias y los Municipios de Santa Catalina, Clemencia, Santa Rosa, Villanueva y San Estanislao de Kostka, para una extensión total aproximada de 1.506,2 Km² y **1.043.926** habitantes.

**CUMPLIMIENTO DE
INDICADOR PROGRAMA:**
34%



ACCIONES

Área Metropolitana de Cartagena



Construimos el documento diagnóstico socioeconómico y ambiental del Área Metropolitana para la definición de hechos metropolitanos.



Adelantamos mesas técnicas con los alcaldes y equipos de gobierno de los municipios que integran el esquema asociativo, para la toma de decisiones.



Proyectamos documentos de estatutos y acuerdos municipales, con el fin de avanzar en el cumplimiento de los requisitos para el registro del esquema.



Elaboramos mapa de actores e implementamos estrategia de relacionamiento con la Gobernación de Bolívar, Asoareas y otras instancias y municipios vecinos.

META POR CUMPLIR

Proyectamos documentos de estatutos y acuerdos municipales, con el fin de avanzar en el cumplimiento de los requisitos para el registro del esquema, lo cual requiere de la voluntad política de los municipios que integran el Área Metropolitana de materializar su implementación.

AVANCE DE LA META:

10%



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**CONTROL
URBANO**

INVERSIÓN:

\$ 677.015.957,62 millones

POBLACIÓN BENEFICIADA:

1.043.926 equivalente al
100% de los habitantes del
Distrito

CUMPLIMIENTO DE INDICADOR PROGRAMA

Ejecutar al 100% las estrategias
del Plan de Normalización
Urbanística

61% Avance

Cuerpos élite



LUGAR DEL RECORRIDO	FECHA DE LA ACTIVIDAD	NO. DEL OPERATIVO
BARRIO – CHIPRE	26 DE FEBRERO 2021	1
BARRIO BOCAGRANDE	30 DE ABRIL 2021	2
BARRIO LOS JARDINES	17 DE JUNIO 2021	3
BARRIO EL POZON	24 DE JUNIO 2021	4
BARRIO SAN FERNANDO	13 DE JULIO 2021	5
TRANSVERSAL 54	14 JULIO 2021	6
MAGULLA	24 DE JULIO 2021	7
BARRIO LA CAROLINA	11 DE AGOSTO 2021	8
CENTRO HISTÓRICO	23 DE SEPTIEMBRE 2021	9
CHICHINQUIRA	11 DE OCTUBRE DE 2021	10
AMBERES	13 DE OCTUBRE DE 2021	11
MANGA	21 DE OCTUBRE DE 2021	12
OCEAN TOWER	2 DE NOVIEMBRE DE 2021	13
CEMENTERIO JRDINES DE CARTAGENA	24 DE NOVIEMBRE DE 2021	14
MAGULLA	26 DE NOVIEMBRE DE 2021	15

Coordinamos la realización de 19 cuerpos élite en toda la ciudad.
Suspendimos 38 obras

Defensores urbanos Barriales



Realizamos 24 eventos de carácter académico y comunitario que se realizaron con el apoyo y respaldo de las Universidades de la ciudad.

Logramos sensibilizar a 1549 ciudadanos creando una conciencia de la importancia del cumplimiento de las normas urbanísticas de la ciudad.



Punto Unificado

Creamos un micrositio de la Dirección de Control urbano en el siguiente link <https://controlurbano.cartagena.gov.co/> en el que se condensa toda la información relevante de la dirección y se proporciona información sobre el control urbanístico de la ciudad. Así mismo, se establecen canales para que la ciudadanía interponga sus denuncias o quejas por incumplimientos urbanísticos. A la fecha hemos recibido en este micrositio 120.808 visitas.

Dispusimos una línea de atención inmediata vía WhatsApp, para atender los diversos requerimientos que se presentan diariamente y la cual entró en funcionamiento desde el veintisiete (27) de julio del presente año, y a la fecha han sido atendidas (42) ciudadanos (+573506373108)



META POR CUMPLIR

- **Actualización del código de construcción.** Solicitamos la eliminación de esta actividad por sobrepasar las facultades normativas de la alcaldía en esta materia.
- **Procesos Sancionatorios.** Adelantamos un proceso de depuración de la información que evidenció la existencia de 690 procesos activos.

AVANCE DE LA META:

5%



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**HABILITACIÓN DE
SUELO**

INVERSIÓN:

\$366.833.333

Programa: Normas de promoción del desarrollo urbano y económico.

Proyecto de Inversión: Implementación, reglamentación urbanística para la habilitación de suelo para desarrollo económico y urbano del Distrito.

Objetivo: Habilitar el 35% de suelo para desarrollo económico.

Producto: Porcentaje de suelo habilitado para desarrollo urbano y económico.

Indicador: Porcentaje del suelo para desarrollo económico y urbano en el Distrito.

Meta anual: 1 Documento de planeación

**CUMPLIMIENTO DE
META**

100%

ACCIÓN O GESTIÓN



Desarrollamos un inventario de planes parciales y macroproyectos que permitan establecer el suelo potencial a habilitar en el Distrito.



Solicitamos asistencia técnica al Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio para habilitar suelo en el Distrito a partir de la nueva normativa en materia de Planes Parciales, Decreto 2079 de 2021.



Actualizamos el subproceso de adopción de planes parciales para establecer recursos necesarios, riesgos, tiempos, responsables y productos.



Solicitamos asistencia técnica para la actualización del subproceso de Plusvalía para articularlo al subproceso de planes parciales, se proyectó un nuevo decreto para hacer más operativo el proceso.

ACCIÓN O GESTIÓN



Se encuentra en etapa 4 de adopción por parte del Alcalde el Plan Parcial A.



Se emitió resolución de viabilidad técnica y urbanística al plan parcial Lote La Esperanza. Ya surtió etapa de concertación ambiental previa a la adopción.



Se encuentran en etapa de revisión los planes parciales de reordenamiento de los asentamientos de Arroz Barato, Policarpa y Puerta de Hierro.



Se encuentran en etapa de solicitud de determinantes urbanísticas y ambientales los Planes Parciales de renovación urbana R7 Fredonia y de expansión urbana Plan Parcial D Tierra Baja en cumplimiento del Macroproyecto Ciénaga de la Virgen.



Con estos cinco planes parciales se habilitarían 790,43 has. Y de tiene un porcentaje de avance de gestión de planes parciales del 43,6%



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**CATASTRO
MULTIPROPÓSITO**

INVERSIÓN:
\$180.898.293

POBLACIÓN BENEFICIADA:

La población beneficiada son **1.043.926** residentes en la ciudad de Cartagena.

CUMPLIMIENTO DE INDICADOR PROGRAMA:

50%

Acciones



Trabajamos y generamos insumos para implementar modelo de gobernanza institucional efectiva y eficiente, para fortalecer las capacidades de las entidades ejecutoras de la política de implementación del catastro multipropósito en la ciudad.

META POR CUMPLIR

Definir un modelo de gobernanza institucional efectiva y eficiente para la implementación del catastro

Trabajamos en el de modelo de gobernanza para la implementación eficiente y efectiva del catastro multipropósito, pero no se cuenta con un catastro actualizado en el 100% . **Sin embargo el documento generado servirá como insumo para la gestión que adelantará el gestor-operador catastral.**

**AVANCE DE LA META:
50% (en porcentaje)**



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

SIG

- **INVERSIÓN:**
- **\$ 237.929.035**

- **POBLACIÓN BENEFICIADA:**

- **1.043.926** correspondiente a la población reportada de acuerdo al Censo DANE 2018 proyección 2021.

Mantener actualizado el Mapa Interactivo de Asuntos del Suelo MIDAS

- **CUMPLIMIENTO DE INDICADOR PROGRAMA A 2021:**

- **100%**

• ACCIÓN O GESTIÓN



Publicamos en el visor MIDAS nuevas capas geográficas y actualización de información:

- Infraestructura de servicios públicos (alumbrado)
- Licencias de Curadurías (actualización a la fecha)
- Actualización de histórico de actas del comité de estratificación
- Actualización diaria de actas y actualizaciones de estratificación
- Actualización diaria predial y cartográfica en respuesta a solicitudes internas y externas
- Actualización diaria predial en cuanto a clasificación del uso del suelo
- y riesgos en respuesta a solicitudes
- Disponibilidad y acceso 24/7 para funcionarios y ciudadanía en general.
- Actualización de la Georreferenciación de predios (94.6% predios georreferenciados)



Elaboramos la totalidad de certificados de nomenclatura vía SIGOB, con respuesta favorable al 100%

METAS DEL PLAN DE DESARROLLO CON BAJO CUMPLIMIENTO

- ***Mantener la Nomenclatura Urbana Estructurada y Actualizada.***
- Incluimos esta meta en el proyecto pero no se pudo ejecutar debido en inconvenientes en la licitación, adjudicación y/o procesos de contratación necesarios adicionalmente esta meta de producto 2020 – 2023 no será alcanzada ya que el proyecto formulado como tal en sus actividades no concuerda con la cadena de valor y su posterior impacto en la meta producto es decir es inocuo. Pero, eso no implica que las actividades del proyecto no se hayan o no se puedan ejecutar, ya que en el seguimiento del plan de acción estas muestran un avance significativo. Para la vigencia 2022 – 2023 se reestructura el proyecto con las actividades pertinentes y que incidan en mejorar el logro de la meta producto.

• AVANCE DE LA META PRODUCTO ACUMULADA CUATRIENIO:

• 0%



SECRETARIA DE PLANEACION

SISBÉN

INVERSIÓN:
\$1.405.540.241

POBLACIÓN BENEFICIADA:

563. 203 Población total

266. 354 Mujeres

296. 849 Hombres

101. 594 Niños y niñas

33. 070 Personas en condición de discapacidad

13. 507 Adultos mayores

CUMPLIMIENTO DE INDICADOR PROGRAMA:

89 % de los hogares encuestados

Dato arrojado con base en hogares del Sisbén III

188.033
hogares encuestados

ACCIONES



Superamos la meta establecida por el Departamento Nacional de Planeación (DNP) para encuestar a los hogares cartageneros en el año 2019.

Número total de hogares encuestados con el SISBÉN IV:

188.033

Meta del DNP

180.000

ACCIONES



Implementamos la Fase de Demanda del SISBÉN IV con un alcance del 89% de hogares encuestados en Cartagena, en comparación con el número de hogares contenidos en la base de datos del SISBÉN III

Durante 2021 se han encuestado por demanda a:

62. 274 hogares

ACCIONES



- Pusimos en marcha la estrategia de Mejoramiento de Cobertura, Oficina Móvil y encuestas por demanda

Número total de hogares encuestas por mejoramiento de cobertura:

46.353

ACCIONES



Llegamos por primera vez al Archipiélago de San Bernardo, a toda la zona insular y rural de Cartagena, decantándose grandes sectores como El Pozón y Bayunca.

Número total de hogares encuestados en la zona insular:

5.489

META POR CUMPLIR

Encuestar al 100% de los hogares cartageneros a través de la fase de Demanda,

Implementamos estrategias de oficinas móviles zonas de difícil acceso y con población vulnerable

AVANCE DE LA META:

89%

META POR CUMPLIR

Abrir 2 puntos de atención en los corregimientos de pasacaballos y Bayunca.

Se ha avanzado en la atención de los canales digitales Implementando las estrategias de divulgación y pedagogía para que los ciudadanos se apropien del nuevo Portal Ciudadano implementado por el DNP que inició hace dos meses.

AVANCE DE LA META:

70%



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ESTRATIFICACIÓN

INVERSIÓN:
\$304.903.582

POBLACIÓN BENEFICIADA:

1.043.926 que corresponde al 100% de la población del Distrito de Cartagena.

CUMPLIMIENTO DE INDICADOR PROGRAMA:

100% De los nuevos desarrollos incluidos en la base de datos de estratificación del Distrito

ACCIONES.



Dimos respuesta al 100% de las solicitudes de los usuarios de la estratificación en los tiempos establecidos por la normativa vigente.



Actualizamos la base actual de estratificación 100%.



Realizamos una evaluación del contrato SPD-002-2018 con EDURBE S.A., cuyo objeto es entre otros, formular la nueva estratificación para el Distrito de Cartagena de Indias.



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**PLAN DE
DESARROLLO**

INVERSIÓN
\$976.232.139

POBLACIÓN BENEFICIADA:

1.043.926 que corresponde al 100% de la población del Distrito de Cartagena

Modernización del Sistema Distrital de Planeación y Descentralización

CUMPLIMIENTO :
80%

ACCIONES

Cargamos integralmente el Plan de Desarrollo Homologado con el Manual de Clasificación Programática del Gasto Público en la nueva Plataforma diseñada por el DNP, Kit Territorial de Planeación para reporte de los avances de los Planes de Desarrollo “KPT-DNP”, el cual nos dará orientaciones de los alcances del ente territorial comparado con los demás territorios del país.



Realizamos los seguimientos y evaluación a los planes de acción de las 21 dependencias del Distrito, siendo esto un instrumento de guía y decisión a la administración central para orientar las decisiones de la inversión social.



Coadyuvar a la reorientación de la inversión de cada dependencias para el año 2022



META POR CUMPLIR

Formular 5 nuevos Planes Estratégicos de Gestión para el Desarrollo comunitarios

Iniciamos el proceso de asistencia técnica para la formulación del Plan de Desarrollo Comunitario para Ciudad Bicentenario, en acompañamiento con la Fundación Santo Domingo, el cual no se pudo llegar a finalizar debido a cambios estructurales en los líderes de proceso en la Secretaría de Participación y en la Escuela de Gobierno, adicionalmente se interpuso la disposición del gobierno nacional con la programación de las elecciones comunales, que están definidas para el 28 de noviembre, por lo que se debe esperar la conformación de la nueva Junta de Acción Comunal de este barrio.

AVANCE DE LA META:

18%



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**POLÍTICAS
PÚBLICAS**

INVERSIÓN
\$ 34.133.333

POBLACIÓN BENEFICIADA
Poblaciones objetivo de las
Políticas Públicas

Entidades de la Estructura
organizativa de la Alcaldía
Mayor de Cartagena de
Indias.

CUMPLIMIENTO DE INDICADOR
PROGRAMA:

50%

ACCIONES



Consolidamos un proceso unificado para el diseño, formulación, implementación, monitoreo y evaluación de Políticas Públicas Distritales.



Cartagena de Indias se sumó a las ciudades que Implementaron los lineamientos CONPES del Departamento Nacional de Planeación –DNP- para la adopción de Políticas Públicas.



Brindamos asistencia técnica al diseño y formulación de diez nuevas Políticas Públicas para los y las cartageneras.

META POR CUMPLIR

Políticas públicas formuladas bajo la metodología CONPES

Iniciamos los procesos de diseño de diez políticas públicas para la ciudad. Para lograr su adopción, cada una deberá completar las etapas de consulta y formulación.

**AVANCE DE LA META:
50% (en porcentaje)**



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

**BANCO DE
PROYECTOS**

INVERSIÓN
\$363.340.655

POBLACIÓN BENEFICIADA:

1.043.926, que corresponde al 100% de la población del Distrito de Cartagena

Modernización del Sistema Distrital de Planeación y Descentralización

CUMPLIMIENTO :
80%

ACCIONES



Se le asigna más de 5.000 millones al desarrollo de proyectos con enfoque diferencial, y más de 3.000 millones para la Educación Superior.



- La inversión asignada asciende a **\$84.469.374.823** y se distribuye de la siguiente manera:



- Visibilizamos 3 proyectos a la fecha por: **18.983.661.569.**



- Cartagena se ubicó en la calificación alta con 82.3 en el Índice de Gestión de Proyectos de Regalías IPGR.-

ACCIONES



Realizamos la reclasificación de 138 proyectos, para la implementación de la nueva plataforma de seguimiento al Plan de Desarrollo.



Implementamos el Sistema de Seguimiento a Proyectos de Inversión –SPI-, en la actualidad tiene el 67,22% de avance en su implementación.



- Apoyamos en el proceso de formulación y viabilidad de 92 proyectos para los Banco de Desarrollo Local



- Asesoramos en la formulación de 257 proyectos de inversión en la vigencia 2021

The background features a faded image of a courtyard with a two-story building that has a series of arches on the ground floor and a balcony on the upper floor. The courtyard is paved with cobblestones. On the right side of the image, there is a large, solid green circle with a yellow border, partially overlapping the courtyard scene.

¡Gracias!