PLAN DE ACCIÓN 2018 CORVIVIENDA

(1) OBJETIVO ESTRATÉGICO	(2)EJE ESTRATÉGICO	(3) PROGRAMA	(4) META RESULTADO PLAN DE DESARROLLO	(5) SUBPROGRAMA	META PRODUCTO EN EL PLAN DE DESARROLLO	(6) PROYECTO	(7) META PROYECTO 2018	(8) INDICADOR				(9) RESPONSABLE	(10) CRONOGRAMA PROGRAMADO	(11) RECURSOS	RECURSOS		OBSERVACIONES 2018
								(A) NOMBRE	(B)VALOR A DICIEMBRE 31 DE 2016	(B)VALOR A DICIEMBRE 31 DE 2017	(B)VALOR A DICIEMBRE 31 DE 2018			(A) RUBRO PRESUPUESTAL	(D) FUENTE	(C) MONTO INICIAL APROBADO 2017	OBSERVACIONES GENERALES
ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE	TERRITORIO SOSTENIBLE	VIVIENDA	DISEÑAR UN UN 2.2.1% SUÉRCIT HABITACIONAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA	CONSTRUIR 5000 VIVIENDAS VIP Y O VIS 4000 VIVIENDAS CORVIVIENDA 5000 VIVIENDAS SECTOR PRIVADO	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA APTOS FUOR DEL CAMPO	0	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS ENTREGADAS EN FUOR DEL CAMPO	0	220	0	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - JUNIO 2018	VIGENCIA ANTERIOR	IPU	VIGENCIA ANTERIOR	**PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016:** ESTE PROYECTO ASESTREGARA AL PRIMER TRIMESTRE DEL 2018 LAS 220 VIVIENDAS VIP ASI: 70 PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO Y 150 PARA LOS OTROS GRUPOS POBLACIONALES.
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PIX MI GENTE	120	REASIGNAR SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN LA MANZANA 72 DEL MACROPROYECTO BOSTRYRAMAO	0	150	120	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	VIGENCIA ANTERIOR	IPU	VIGENCIA ANTERIOR	**PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016: SUBSIDIOS ASIGNADOS: 150** EN PROCESO DE REASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS Y CONSTRUCCIÓN LAS VIVIENDAS CONTRATADAS UBICADAS EN BOSTSYRAMO MANZANA 72 SUBSIDIO COMPLEMENTARIO: 30.000.000 POR PARTE DE CORVIVIENDA
							170	REASIGNAR SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN PANACAMALLO (CARMEN DEL CERRO)	0	250	170	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	VIGENCIA ANTERIOR	IPU	VIGENCIA ANTERIOR	**PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016: SUBSIDIOS ASIGNADOS: 432** EN PROCESO DE REASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS Y CONSTRUCCIÓN LAS VIVIENDAS CONTRATADAS UBICADAS EN CARMEN DEL CERRO PANACAMALLO. SUBSIDIO COMPLEMENTARIO: 7.000.000 POR PARTE DE CORVIVIENDA
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CIUDADELA PRIMERO LA GENTE - CIUDADELA DE LA PAZ - VIGENCIA FUTURA	102	NÚMERO DE SUBSIDIOS ASIGNADOS PARA VIVIENDAS NUEVAS VIP EN CIUDADELA DE LA PAZ	0	0	102	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-000-06-10-02-10-01-01	IPU	12.750.000.000	ESTE PROYECTO HACE PARTE DEL MACROPROYECTO CIUDADELA PRIMERO LA GENTE UBICADO EN EL BARRIO EL POZÓN. PARA ESTE AÑO EL PROYECTO QUEDO ADJUDICADO DEFINITIVAMENTE EN EL MES DE JULIO DE LA PRIMERA ETAPA SE ADJUDICARÁN 202 SUBSIDIOS ASÍ: VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO: 50 GRUPOS POBLACIONALES: 202
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PIX MI GENTE DAMNIFICADOS DLA INVERNAL	100	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDAS ASIGNADOS PARA POBLACIÓN DAMNIFICADA DLA INVERNAL EN CIUDADELA DE LA PAZ	0	0	100						
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PIX MI GENTE POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO	50	NÚMERO DE SUBSIDIOS ASIGNADOS PARA VIVIENDAS NUEVAS VIS O VIP EN CIUDADELA DE LA PAZ PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO	49	25	50	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-000-06-10-02-10-01-02	IPU	1.662.741.857	SE ASIGNARÁN 50 SUBSIDIOS DE VIVIENDA DEL MACROPROYECTO CIUDADELA PRIMERO LA GENTE CIUDADELA DE LA PAZ PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PIX MI GENTE REUBICACIÓN SAN FRANCISCO FALLA GEOLÓGICA	15	COMPRAR VIVIENDA USADA PARA ATENDER LA NECESIDAD HABITACIONAL A LOS DAMNIFICADOS DE SAN FRANCISCO	11	15	15	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018		CONVENIO SECRETARIA DEL INTERIOR		SE COMPRARÁN 15 VIVIENDAS USADAS A POBLACIÓN DAMNIFICADA DE SAN FRANCISCO FALLA GEOLÓGICA
							0	ADJUDICAR SUBSIDIOS DE VIVIENDAS PARA POBLACIÓN DAMNIFICADA DE SAN FRANCISCO EN BOSTRYRAMO	0	60	0	DIRECCIÓN TÉCNICA					
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA BAHÍA SAN CARLOS	357	ADJUDICAR SUBSIDIOS DE VIVIENDAS PARA POBLACIÓN BENEFICIARIA EN BAHÍA SAN CARLOS	0	0	357	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-000-06-10-02-10-01-04	IPU	986.357.950	BAHÍA SAN CARLOS SE ENCUENTRA PROYECTADO REALIZARLO EN EL BARRIO EL CAMPESTRE EN UN LOTE DE PROPIEDAD DE CORVIVIENDA EL CUAL CONTARÁ CON 714 APARTAMENTOS DE 60 MTS. 5 TORRES DE 21 PISOS. EN EL AÑO 2016 SE ADJUDICARÁ UNA PARTE DE LOS SUBSIDIOS DE ACUERDO CON LOS CERRES FINANCIEROS. EL COSTO DE LA VIVIENDA ASCIENDE A DE $100.000.000 PARA

						CONSTRUCIÓN VIVIENDA NUEVA SECTOR PRIVADO	1500	NÚMERO DE VIVIENDA NUEVA SECTOR PRIVADO	1500	5606	1500	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018				1500 VIVIENDAS DEL SECTOR PRIVADO CORRESPONDIENTE AL CERTIFIC QUE EXPEDIRÁ CORVIVIENDA
						CONSTRUCCIÓN DE 300 VIVIENDAS NUEVAS PARA POBLACIÓN DEL BARRIO NELSON MANDELA UBICADAS EN ZONA DE ALTO RIESGO "COAGRADILA DE LA NUEVA ESPERANZA"	GESTIONAR RECURSOS PARA DESARROLLAR EL PROYECTO					DIRECCIÓN TÉCNICA					ESTE PROYECTO SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE PRESENTACIÓN ANTE LOS DIFERENTES ORGANISMOS NACIONALES (CONPES, MINISTERIO DE VIVIENDA) PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN
						CONSTRUCCIÓN DE 200 VIVIENDAS NUEVAS PARA POBLACIÓN AFRODESCENDIENTE VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO	GESTIONAR RECURSOS PARA DESARROLLAR EL PROYECTO					DIRECCIÓN TÉCNICA					ESTE PROYECTO SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE PRESENTACIÓN ANTE LOS DIFERENTES ORGANISMOS NACIONALES (CONPES, MINISTERIO DE VIVIENDA) PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN
					ADQUIRIR 10 HECTÁREAS DE TIERRA APTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PE' MI GENTE - ADQUISICIÓN BANCO DE TIERRA	0	NÚMERO DE HECTÁREAS APTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA	0	10	0	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-01	IPU	577.096.583	SE ADQUIRÓ UN LOTE DE 10 HECTÁREAS EN EL BARRIO EL POZÓN EN EL PRECIO " LA DISEPÚSÓ" PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MACROPROYECTO PRIMERO LA GENTE CIUDADELA DE LA PAZ ACTUALMENTE EL TERRENO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ADECUACIÓN
				MEJORAR 4000 VIVIENDAS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS - 3500 SECTOR URBANO - 500 SECTOR RURAL	MI CASA MEJORADA - SECTOR URBANO	300	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR URBANO	3814	606	300	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-06	IPU	3.862.579.897	SE MEJORARÁN 300 VIVIENDAS EN EL SECTOR URBANO
					MI CASA MEJORADA - SECTOR URBANO MEJORAMIENTO DE BARRIO - VIVIENDA DIGNA - SOSTENIBLE	3500	NUMERO DE FAMILIAS BENEFICIADAS CON MEJORAMIENTO DE BARRIOS - VIVIENDA DIGNA - VIVIENDA SOSTENIBLE	0	2950	3500	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-06	IPU		SE ESCOGERÁN LOS BARRIOS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE 3500 FAMILIAS MEDIANTE LA ADECUACIÓN DE VIAS, ENTORNO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS
					MI CASA MEJORADA - SECTOR RURAL	100	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR RURAL	221	309	100	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-07	IPU	1.154.193.165	SE MEJORARÁN 100 VIVIENDAS EN EL SECTOR RURAL
					3500 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN SITIO PROPIO EN LOS BARRIOS NELSON MANDELA , LA ESPERANZA Y LA MARIA (CONPES 3881)	GESTIONAR RECURSOS PARA DESARROLLAR EL PROYECTO					DIRECCIÓN TÉCNICA					ESTE PROYECTO SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE PRESENTACIÓN ANTE LOS DIFERENTES ORGANISMOS NACIONALES (CONPES, MINISTERIO DE VIVIENDA) PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN
					CONVIVIND / CORV - IL ASIGNRIO	0	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS	0	32		DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-39-06-10-06-09-02-01	BANCO ASEGURO TORCVIVIENDA		SE DEFINE LA APROBACIÓN DE POLIZAS DEL NUEVO CONTRATO REALIZADO ENTRE COMFABURE CANACOL Y EL CONTRATISTA, QUE PERMITIRÁ LA TERMINACIÓN DE LAS 32 VIVIENDAS
					MI CASA MEJORADA - MEJORAMIENTO BARRIO PV "MI GENTE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES	0	NUMERO DE PARQUES CONSTRUIDOS	0	56	0	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-08	IPU	721.370.728	SE TERMINARÁN DE ADECUAR LOS PARQUES DE LOS BARRIOS ESCOGIDOS EN EL 2017
			MI CASA, MI TÍTULO (DEFICIT DE LEGALIZACIÓN DE 6000 PREDIOS)	6000 PREDIOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	MI CASA MI TÍTULO - LEGALIZACIÓN TITULACIÓN DE PREDIOS	1000	NÚMERO DE PREDIOS TITULADOS	830	1930	700	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2018	02-039-06-10-02-10-01-09	IPU	577.096.583	PARA EL AÑO 2018 SE LEGALIZARÁN 700 PREDIOS
												TOTAL MONTO APROBADO 2018				21.220.335.960	