

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCION 2017 CORVIVIENDA

(1) OBJETIVO ESTRATÉGICO	(2) EJE ESTRATÉGICO	(3) PROGRAMA	(4) META RESULTADO PLAN DE DESARROLLO	(5) SUBPROGRAMA	META PRODUCTO EN EL PLAN DE DESARROLLO	(6) PROYECTO	(7) META PROYECTO 2017	(8) INDICADOR			META PROYECTO EJECUTADA 2017					(9) RESPONSABLE	(10) CRONOGRAMA PROGRAMADO	(11) RECURSOS		RE
								(A) NOMBRE	VALOR A DICIEMBRE 31 DE 2016	VALOR A DICIEMBRE 31 DE 2017	ENERO-MARZO 2017	ABRIL-JUNIO 2017	JULIO-SEPTIEMBRE 2017	OCTUBRE-DICIEMBRE 2017	TOTAL META EJECUTADA 2017			% AVANCE SEGÚN PLANEACION	(A) RUBRO PRESUPUESTAL	
ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE	TERRITORIO SOSTENIBLE	VIVIENDA	DISMINUIR EN UN 22.1% EL DÉFICIT HABITACIONAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA		Construir 9000 nuevas viviendas vis o vip DESTINADAS A vivienda nueva: flor del campo (224), vivienda nueva población víctima del conflicto armado (280). Vivienda Nueva reubicación: san francisco (130), vivienda nueva pobres históricos (1200), vivienda nueva proyecto Son Carlos y 2 proyectos adicionales (1200), vivienda nueva gestión con gobierno nacional (1200), vivienda nueva MI CASA YA (766), nueva sector (5000. viviendas privado Cumpliendo condiciones adaptación cambio climático.	CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA APTOS FLOR DEL CAMPO	224	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS CONSTRUIDAS EN FLOR DEL CAMPO	0	224	0	0	0	224	224	100%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - JUNIO 2017	02-39-06-10-03-01-03-01	IPU
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE	258	ADJUDICAR 258 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN LA MANZANA 72 DEL MACROPROYECTO BICENTENARIO	0	258	0	0	0	134	134	52%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-039-06-10-02-10-01-01	IPU
							432	ADJUDICAR 432 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN PASACABALLOS (CAMINOS DEL CERRO)	0	432	0	0	0	254	254	59%				
								GESTIONAR SUBSIDIOS DE VIVIENDAS (CIUDADELA PRIMERO LA GENTE CIUDAD DE LA PAZ)								NA				
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE POBREZA EXTREMA	60	NÚMERO DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS PARA POBLACION DE EXTREMA POBREZA	0	60	0	0	0	0	0	0%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-039-06-10-02-10-01-02	IPU
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO	50	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVAS CONSTRUIDAS Y/O SUBSIDIOS PARA POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO	49	99		4	4	17	25	25%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-039-06-10-02-10-01-03	IPU
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE ADECUACIÓN Y URBANIZACIÓN REDES, SERVICIOS PÚBLICOS & DEMAS PARA BANCO DE TIERRAS.	82	NUMEROS DE SUBSIDIOS ADJUDICADOS	0	82	0	0	0	0	0	0%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-039-06-10-02-10-01-05	IPU
						CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE REUBICACIÓN SAN FRANCISCO	20	Comprar vivienda usada para atender la necesidad habitacional a los damnificados de San Francisco	11	31	0	0	0	15	15	48%				
							60	ADJUDICAR 60 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS PARA POBLACIÓN DAMNIFICADA DE SAN FRANCISCO	0	60	0	0	0	40	40	67%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-018-06-10-02-10-01-01	CONVENIO SECRETARIA DEL INTERIOR
						PROYECTO BAHÍA SAN CARLOS		GESTIONAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL TERRENO PARA LA REALIZACIÓN DEL PROYECTO												NA
CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA SECTOR PRIVADO	2000	NUMERO DE VIVIENDA NUEVA SECTOR PRIVADO	1500	3500	0	0	0	3606	3606	100%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017								
ADQUIRIR 40 HECTAREAS DE TIERRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	20	NUMERO DE HECTAREAS APTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA	0	20	0	10	0	0	10	50%	DIRECCIÓN TÉCNICA	ENERO - DICIEMBRE 2017	02-039-06-10-02-10-01-04							

					MI CASA MEJORADA - MEJORAMIENTO BARRIO PA' MI GENTE CONSTRUCCIÓN DE PARQUES	4	NUMERO DE PARQUES CONSTRUIDOS	0	4	0	0	14	2	16	100%	DIRECCIÓN TÉCNICA	NERO - DICIEMBRE 20	02-039-06-10-02-10-01-08	IPU	
				MI CASA , MI TITULO (DÉFICIT DE LEGALIZACION 18.000 PREDIOS)	LEGALIZAR 4000 PREDIOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	1000	MI CASA MI TITULO - LEGALIZACIÓN TITULACIÓN DE PREDIOS	NÚMERO DE PREDIOS TITULADOS	830	1830	0	586	136	311	1033	56%	OFICINA JURÍDICA	NERO - DICIEMBRE 20	02-039-06-10-02-10-01-09	IPU

FUENTE: INFORMACIÓN COTEJADA CON PRESUPUESTO CORVIIVENDA

57%

AVANCE PROMEDIO EJECUCION METAS	56,85%
AVANCE PROMEDIO EJECUCION RECURSOS	100,00%

TOTAL MONTO APROBADO 2017

CURSOS						OBSERVACIONES 2017
MONTO INICIAL APROBADO 2017	APROPIACIÓN DEFINITIVA 2017	MONTO EJECUTADO 2017	MONTO INICIAL APROBADO 2017	APROPIACIÓN DEFINITIVA 2017	MONTO EJECUTADO 2017	OBSERVACIONES DE ENERO A DICIEMBRE
VIGENCIA ANTERIOR						<p>PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 Se asignaron 224 subsidios en flor del campo a 224 familias beneficiarias del proyecto. Este proyecto se inició en la vigencia del 2015 para realizar 224 vip en flor del campo. En la vigencia del 2016 fueron contratados y adjudicados los 224 apartamentos en flor del campo, distribuidos así: 120 pobreza extrema, 70 víctima del conflicto armado, 20 población en condición de discapacidad, 14 damnificados de san francisco. En la vigencia del 2017 se firmó un contrato para terminación de obra. Se hará entrega de las 224 viviendas a principios del año 2018. El proyecto está en un 95% , terminando las obras complementarias y el proceso de escrituración de las viviendas. A las familias se les capacitó y asesoró en los siguientes temas: convivencia en propiedad horizontal .</p>
4.521.539.661	12.779.006.581	12.685.936.213	4.521.539.661	4.521.539.661	4.521.539.661	<p>PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 A diciembre de 2017 se han asignado 134 subsidios y se proyecta un avance de obra del 70%. Los subsidios restantes se entregarán a través del sorteo de la segunda oferta institucional . Población beneficiada 1.690 personas</p> <p>PROYECTO DE LA VIGENCIA DEL 2016 A diciembre de 2017 se han asignado 254 subsidios y se proyecta un avance de obra del 30% Pendiente sorteo para terminar de adjudicar subsidios con la segunda oferta institucional de vivienda. Se beneficiarán 2.160 personas</p> <p>PROYECTO PRIMERO LA GENTE CIUDADELA DE LA PAZ Para el 30 de Diciembre del 2017, se encuentra proyectado contar con la licencia urbanística expedida por la curaduría urbana adjudicada en su momento al proyecto mencionado para dar inicio en el periodo 2018. Se realizó inscripción para las casas gratis entre 1 y 7 de diciembre, inicialmente el proyecto, adjudicará 252 subsidios de vivienda a población en extrema pobreza (90), víctimas del conflicto armado (50), damnificados de San Francisco y de la ola invernal (80), Discapacitados (12) , damnificados de San Francisco y de la ola invernal con enfermedades terminales (20) Se beneficiarán 1260</p>
1.808.224.830	224.830	0	1.808.224.830	1.808.224.830	1.808.224.830	<p>Para el 2018, se adjudicarán 90 subsidios de viviendas para población en extrema pobreza, mediante el proyecto PRIMERO LA GENTE CIUDADELA DE LA PAZ</p>
2.486.298.792	2.079.859.543	1.303.069.950	2.486.298.792	2.486.298.792	2.486.298.792	<p>A diciembre 2017, se entregaron un total de 25 viviendas VIP en el macroproyecto Bicentenario y pendiente por entregar las 70 viviendas de Flor del Campo. Para el año 2018 se proyectan entregar 50 subsidios de vivienda en el proyecto del Pozón Ciudadela De La Paz</p>
825.053.838	53.838	53.838	825.053.838	825.053.838	825.053.838	<p>PROYECTO PRIMERO LA GENTE CIUDAD DE LA PAZ Para el 30 de Diciembre del 2017, se encuentra proyectado contar con la licencia urbanística expedida por la curaduría urbana adjudicada en su momento al proyecto mencionado para dar inicio en el periodo 2018. Se realizó inscripción para las casas gratis entre 1 y 7 de diciembre, inicialmente el proyecto, adjudicará 252 subsidios de vivienda a población en extrema pobreza (90), víctimas del conflicto armado (50), damnificados de San Francisco y de la ola invernal (80), Discapacitados (12) , damnificados de San Francisco y de la ola invernal (20)</p>
						<p>A diciembre de 2017, se entregaron 15 viviendas usadas para damnificados de San Francisco</p>
						<p>En la vigencia del 2017, se entregaron subsidios para el macroproyecto ciudadela primero la gente ubicado en el barrio el Pozón. para este año el proyecto quedará urbanizado y será intervenido por etapas . En la primera etapa se adjudicarán 252 subsidios a las diferentes poblaciones. A diciembre del 2017 se adjudicaron 40 subsidios en el Macroproyecto Bicentenario</p>
						<p>Expedición de la licencia de Construcción, Adecuación del terreno, procesos de inscripción para los potenciales beneficiarios mediante la oferta institucional # 2 POBLACIÓN BENEFICIADA: 3.570 PERSONAS</p>
						<p>A diciembre de 2017 , se entregaron certivis para 3606 viviendas VIS del sector privado</p>
2.887.688.433	8.903.688.433	8.795.387.892	2.887.688.433	2.887.688.433	2.887.688.433	<p>Se adquirió un lote de 10 hectáreas en el barrio el pozón en el predio " la despensa" para la construcción del Macroproyecto Primero la Gente ciudadela de la paz. Actualmente el terreno se encuentra en proceso de adecuación</p>

3.834.751.396	2.543.717.197	1.501.169.485	3.834.751.396	3.834.751.396	3.834.751.396	<p>Se Realizaron 606 mejoramientos en el sector urbano en los siguientes barrios : Barrio Chino, La Esperanza, Bostón, El Educador, Villa Fanny, Villa Estrella, La Gloria, Pozón, Libano, Nelsón Mandela, Olaya Herrera, Ciudadela 2000, La Victoria, San Fernando, Altos de Nuevo Bosque, Fredonia, Las Brisasd, Nuevo Paraiso, Omaira Sanchez, Villa Fanny, Amberes, Bruselas, El Reposo, Gustavo Lemaitre, La Candelaria, La CEntral, La María, Los Libertadores, Navas Meisel, Nueva Venecia, República de Chile, Villa Hermosa, Nariño, Nueve de Abril, Antonio José de Sucre, Bostón, Petares, Canapote, Ceballos, El Educador, El Milagro, El silencio, El Espinal, JOSé Antonio Galán, La Consolata, La Paz, La quinta, Libano, Los Santanderes, Maria Cano, Nueva Jerusalén, San José de los Campanos, Torices, Villa Estrella, Alcibia, Cartagenita, San José Obrero, Zaragocilla, Bosque, Bostón, El Silencio, San Francisco, Simón Bolívar, Siete de Agosto, Arroz Barato, Barrio Nuevo, Colinas de Villa BARRAZA, Daniel Lemaitre, Escallón Villa, Rafael García Herrero, República del Caribe</p> <p>POBLACIÓN BENEFICIADA: 3.030 PERSONAS</p>
						<p>96 viviendas intervenidas para un total de 11.876 personas beneficiadas con la adecuación de las vías de acceso a los siguientes barrios: San Francisco, Paraíso 2, La María, Villa Zuldany, Fredonia, Las Palmeras, El Libano, Pozón, La Esperanza, Boston, La Candelaria, Villa Estrella, Olaya , Cerros De Albornoz, Mirador De La Bahía, Vista Hermosa, Campo Elias, Coína De Betania, Mirador De Cartagena, Antonio José De Sucre, Veinte De Julio. Zona Rural: Bayunca, La Boquilla, Pontezuela.</p>
1.268.667.796	135.454.686	20.400.000	1.268.667.796	1.268.667.796	1.268.667.796	<p>Se realizaron 309 mejoramientos en la zona rural en los siguientes corregimientos: Bayunca, Boquilla, Pasacaballo, Vereda El Recreo, Vereda Zapatero, Membrillal, Pontezuela, Punta Canoa, Tierra Baja, Arroyo Grande</p> <p>POBLACIÓN BENEFICIADA: 1.545 PERSONAS</p>
RECURSOS VIGENCIA ANTERIOR - CONVENIO BANCO AGRARIO						<p>Se adelanta la ejecución de 32 viviendas pendientes para culminar el convenio</p>

412.526.919	416.915.003	400.941.809	412.526.919	412.526.919	412.526.919	16 Barrios con parques adecuados para el esparcimiento: Almirante Colón, Altos de San Isidro, San Pedro Mártir, Ciudadela India Catalina, José Antonio Galán, La Cruz, Bayunca, Pasacaballos, Boquilla, Las Américas, Los Calamares, - Blas de Lezo, La Esperanza, Villa Rosita, Villa Zuldanyys.
990.064.606	1.342.696.005	1.337.546.438	990.064.606	990.064.606	990.064.606	1033 predios titulados en las diferentes localidades. Escallón Villa, Sector Buenos Aires (1), El Pozón (138), Las Delicias (4), Nuevo Paraíso(55) Las Américas (15), San Bernardo De Asís (148) Esmeralda II Y I (4) Antonio José De Sucre (9), Simón Bolívar (25), San Pedro Martín (20), San Pedro Mártir, Sector Juan Padilla (73) José Antonio Galán (17), Las Brisas(28), Nuevo Bosque VII Etapa(2), Nuevo Chile(3), La Gloria 2 (11), Los Cerezos(4), San José De Los Campanos ,Sector Nueva Victoria(2),El Libertador(7), Revivir De Los Campanos(2),Nelson Mandela, Sector Los Trupillos(99), Sector Villa Gloria(65),Sector Francisco De Paula II(45), Virgen Del Carmen (128)

19.034.816.271	20.127.542.426	20.127.542.426	19.034.816.271	19.034.816.271	19.034.816.271
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

100%